

Spoločný obecný úrad Višňové
Framborská 253/21
010 01 Žilina

V....., dňa.....

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000
Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt/e-mail :

žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

na pozemku č. KN k. ú. na ktorú bolo vydané
stavebné povolenie (uvedie sa názov stavebného úradu).....

..... dňa

pod číslom:

Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením bolo vydané dňa:

pod číslom:

Predpokladaný termín dokončenia stavby:

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

Údaj či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:
.....

Plocha stavebného pozemku v m² :

Zastavaná plocha v m²:

Úžitková plocha v m² (všetky
miestnosti):

Rozpočtový náklad stavby :

Stavba bola uskutočnená: svojpomocne*
 dodávateľsky* (uviesť názov firmy)

* nehodiace sa prečiarknite

V objekte sa nachádza:

počet miestností: pripojenie na kanalizáciu:

garáž: pripojenie na plyn:

dielne: spôsob vykurovania:

kúpeľňa: pripojenie na el. energiu:

práčovňa: pripojenie na vodovod:

kancelárske priestory:

iné priestory:

Prehlasujem, že stavba bola realizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok
územného rozhodnutia.

Oproti schválenému projektu boli uskutočnené tieto zmeny:

.....

.....

.....
podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu
pečiatka

PRÍLOHY:

- stavebné povolenie - fotokópia
- projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke)
- zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán)
- potvrdenie o preskúšaní komína - užívacie povolenie MZZO
- revízne správy elektroinštalácie, plynu, bleskozvodu
- skúšky nepriepustnosti žumpy, resp. kolaudačné rozhodnutie na ČOV, zmluva so správcom kanalizácie
- pri vlastnej studni – kolaudačné rozhodnutie vydá obec
- energetický certifikát
- protokol o prevzatí a odovzdaní stavby (v prípade , že stavba bola realizovaná dodávateľsky)
- správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – Poplatok sa uhrádza vopred, na obecnom úrade v pokladni danej obce.
- kolaudačné rozhodnutie na stavby vydané špeciálnymi úradmi

Zápisnica z kolaudačného konania

Stavebník:

stavba:

adresa:

Stavba bola povolená dňa: pod číslom:

Prítomní:

- za stavebný úrad:

- za Obec:

- za stavebníka:

Stavebný úrad zisťuje, že stavba bola/ nebola realizovaná a dokončená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a územného rozhodnutia, resp. s podmienkami umiestnenia stavby uvedenými v príslušnej časti stavebného povolenia.

Ak sa zistia na stavbe drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, uvedú sa v tejto časti záznamu. Tieto sa uvedú do kolaudačného rozhodnutia, kde sa stavebníkovi určí povinnosť odstrániť ich v určených lehotách.

Závady a nedorobky:

Termín ich dokončenia:

Uskutočnené zmeny stavby:

Revízne správy:

Zápisnica bola nahlas prečítaná a zúčastnenými podpísaná:

- za stavebný úrad:

- za Obec:

- za stavebníka:

Miesto a čas kolaudačného konania:

