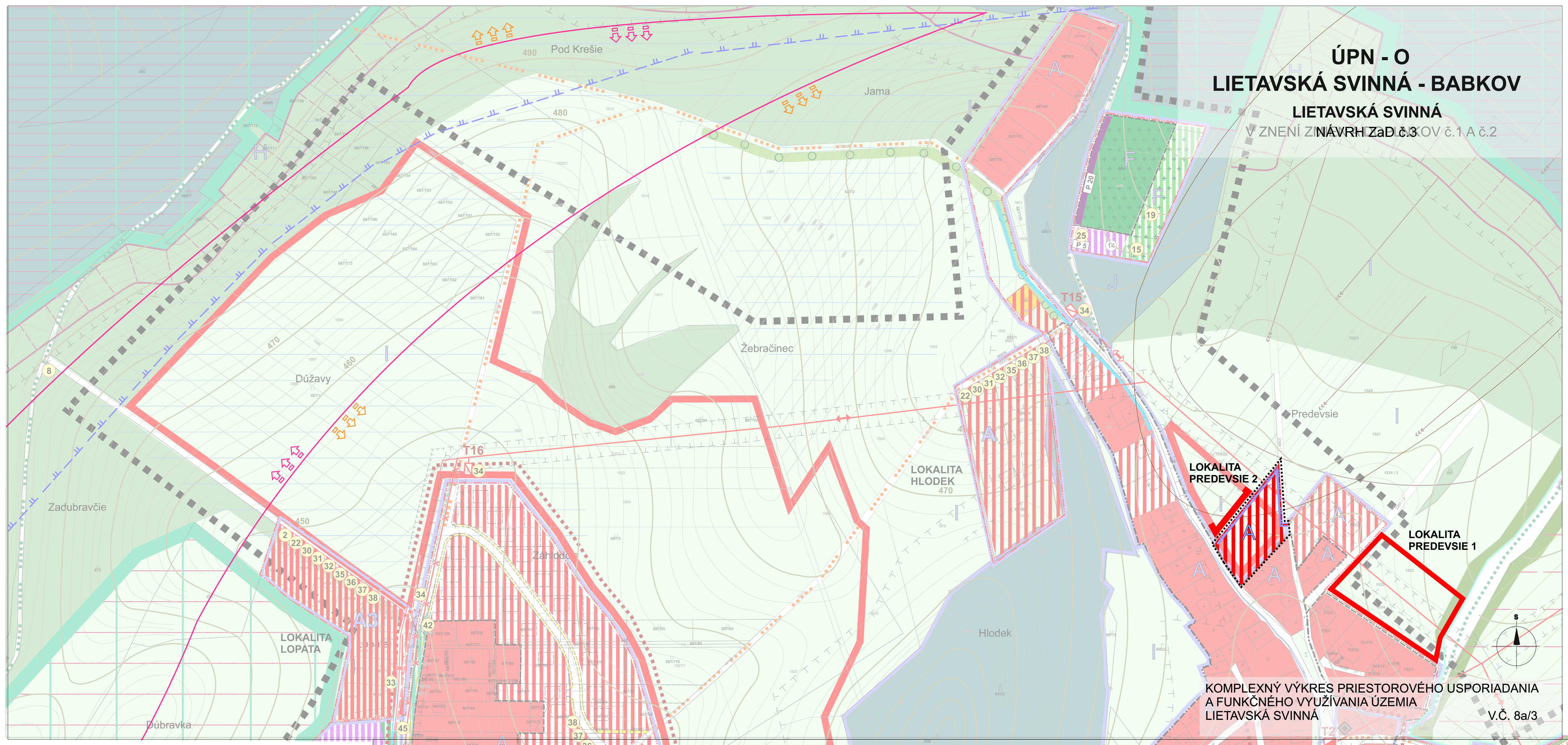

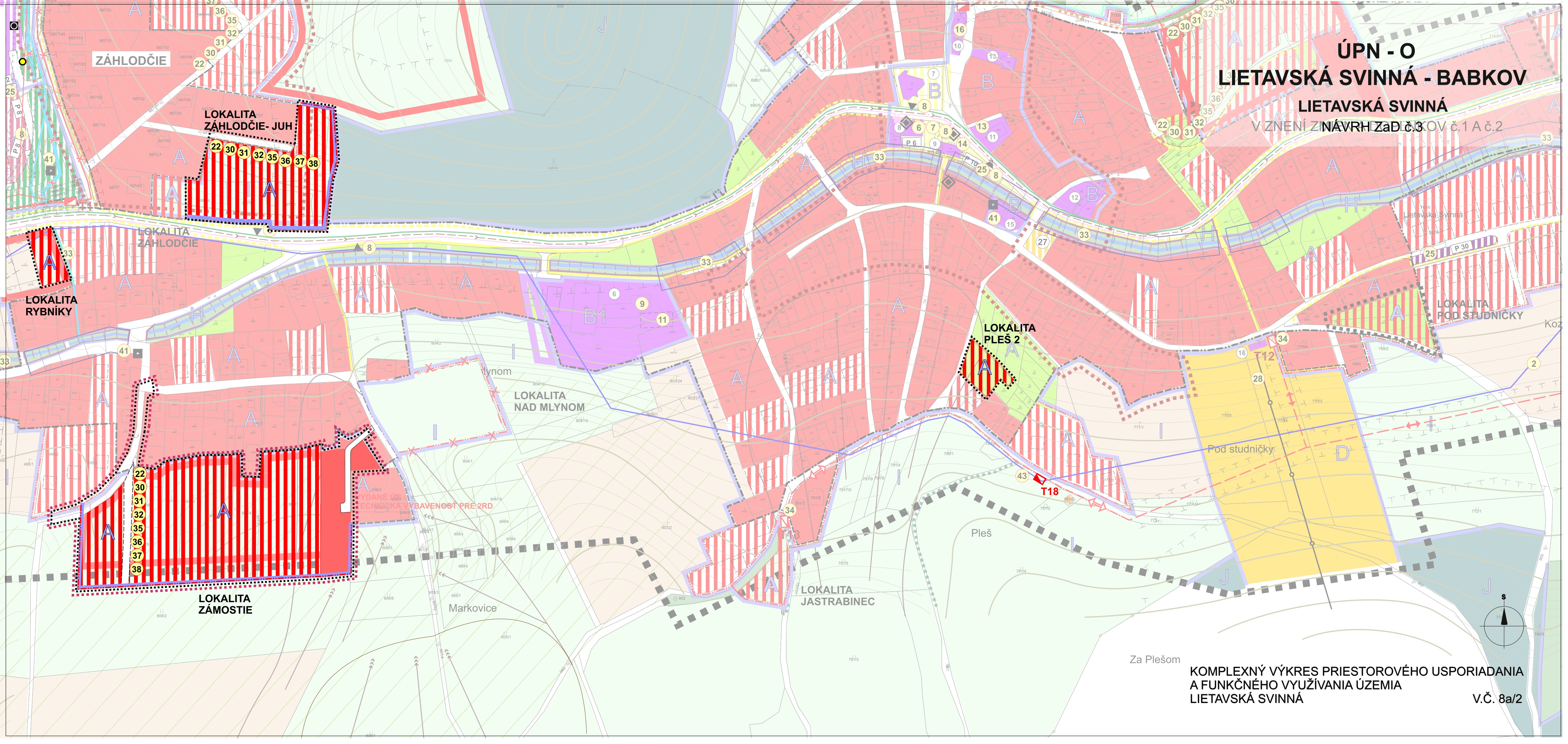

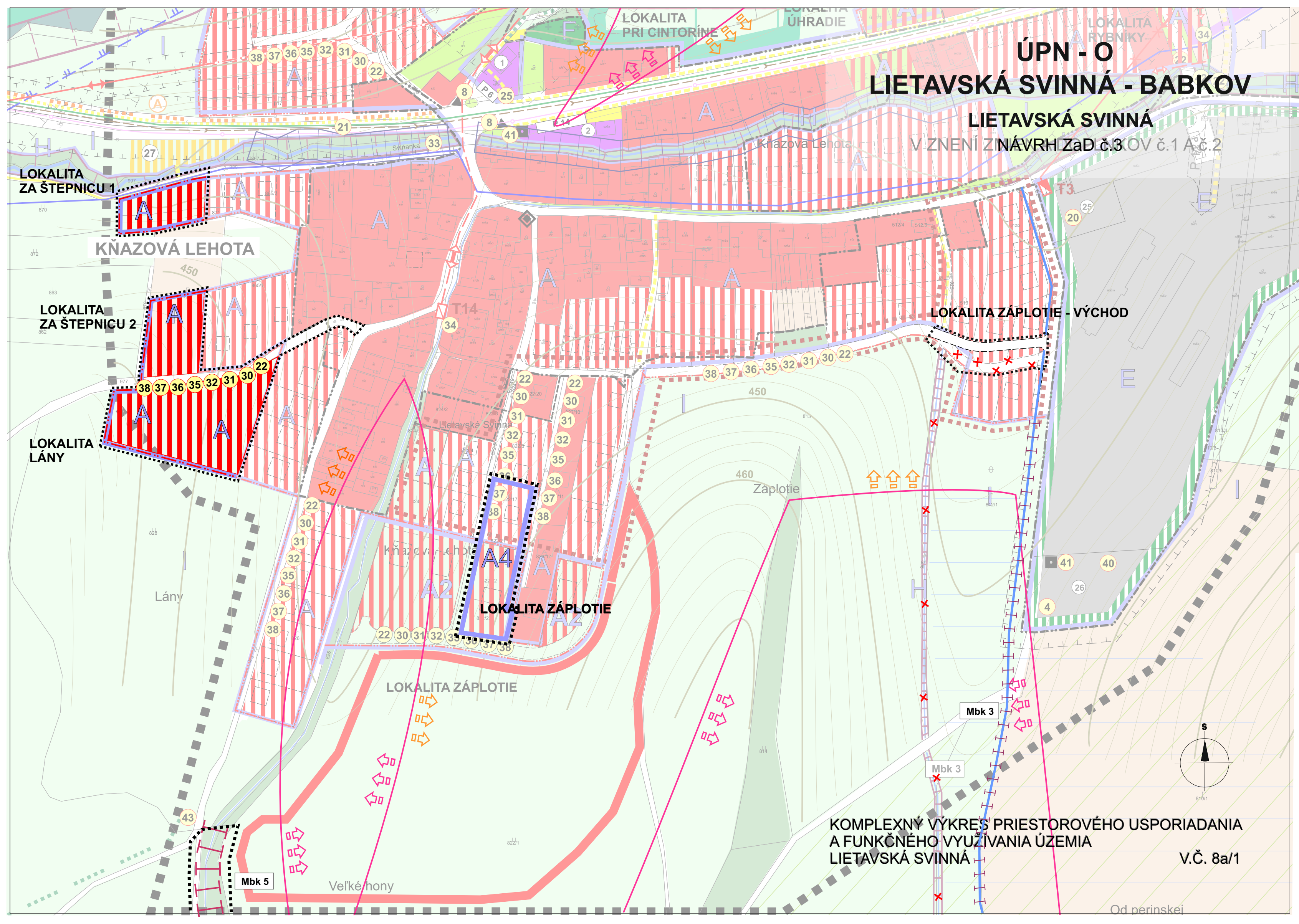

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
■ ■ ■	▪▪▪▪▪		**HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA**
‒ ‧ ‧ ‒			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
‒ ‒ ‒	‒ ‧ ‧ ‒		**HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA**
🟥	▥	▭	**PLOCHY IBV - RODINNÝCH DOMOV**
🟥	▥		PLOCHY HBV - BYTOVÝCH DOMOV
🟪	▥	▭	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
🟨	▥		PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
⬜	▥		PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
〰			VODNÉ TOKY
▤			ZÁTOPOVÉ ÚZEMIE
▤			ODVODNENIA, ODVODŇOVACÍ KANÁL
🟩			GENOFONDOVÉ LOKALITY PODĽA AKTUALIZOVANÉHO RÚSES
▨			LOKALITY TTP S VÝSKYTOM BIOTOPOV EURÓPSKEHO A NÁRODNÉHO VÝZNAMU
🟩			INTERAKČNÉ PRVKY
▤			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - RBc
	‒ ‒ ‒		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU - MBc
	⌶⌶⌶		**BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU - Mbk**
⬭			**ZOSUVNÉ ÚZEMIA**
🟦			ZELEŇ LESNÁ
🟩			MIMOLESNÁ STROMOVÁ VEGETÁCIA
🟩			ZELEŇ NÍZKA / ZÁHRADY /
⬜			ZELEŇ OSTATNÁ / TTP /
	▥		ZELEŇ IZOLAČNÁ VEREJNÁ
✚	✚		CINTORÍNY
⬜			ORNÁ PÔDA
⋯			ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
	⋯		NÁUČNÉ CHODNÍKY
═	╌		KOMUNIKÁCIE
	P 8		PARKOVISKÁ
▲	△		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
🟨	🟨		PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ
┼			LYŽIARSKY VLEK
―			HLAVNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
◓	◠		VODOJEM
⊥⊥			PHO VODNÝCH ZDROJOV 2°
⊓⊓			STL PLYNOVOD
↔	↔		ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kVA / OCHRANNÉ PÁSMO 10m
T18	T15		**TRAFOSTANICE**
	→		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
‒•‒			TLF. KÁBEL
	(5)		**OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB / ČÍSLOVANIE /**
(5)			OZNAČENIE OBČIANSKEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI / ČÍSLOVANIE /
	A		**HRANICE A OZNAČENIE FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY**
	▣		ZBEROVÉ MIESTA SEPAROVANÉHO ODPADU
	◈		PAMÄTIHODNOSTI - / KAPLNKY - ZVONICE, PRÍCESTNÉ KRÍŽE, OBJEKTY /
⊥⊥⊥			OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ
―			OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
	✕ ✕		**JAVY NA ZRUŠENIE**

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	■ ■ ■ ■		**HRANICA ÚZEMIA PRE RIEŠENIE VO VÄČŠEJ PODROBNOSTI**
⇧⇧⇧			**PROGNÓZA RADÓNOVÉHO RIZIKA: NÍZKA**
⇧⇧⇧			**STREDNÁ**
⇧⇧⇧			**VYSOKÁ**
●			**OPUSTENÉ SKLÁDKY BEZ PREKRYTIA**
◙			**PRAVDEPODOBNÁ ENVIROMENTÁLNA ZÁŤAŽ**

OBČIANSKA A SOCIÁLNA VYBAVENOSŤ :
1 - DOM SMÚTKU KŇAZOVÁ LEHOTA, 2 - PENZIÓN, POTRAVINY + REŠTAURÁCIA, 3 - PENZIÓN, 4 - DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI- PENZIÓN, 5 - ZÁKLADNÁ VYBAVENOSŤ, 6 - ZŠ + MŠ, PRÍSTAVBA TELOCVIČNE, 7 - KOSTOL, 8- OBECNÝ ÚRAD, 9 - KULTÚRNY DOM, 10 - DOM SPOMIENOK - MÚZEUM, 11 - HASIČSKÁ ZBROJNICA, 12 - POHOSTINSTVO, 13 - POTRAVINY, POHOSTINSTVO, 14 - DOM SMÚTKU, 15 - POTRAVINY, 16 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT LYŽ. ODDIELU , 24 - RELAXAČNÉ CENTRUM, 25 - OBECNÝ DVOR, 26 - ZBEROVÝ DVOR, KOMPOSTOVISKO, 27 - LOKÁLNE ŠPORTOVISKÁ

ÚPN - O
LIETAVSKÁ SVINNÁ - BABKOV
LIETAVSKÁ SVINNÁ
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1 A č.2
NÁVRH ZaD č.3

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

2. Verejné vodovody a s nimi súvisiace stavby v obciach a ich miestnych častiach mimo dosahu SKV (prevzaté z aktualizovaného ÚPN – VÚC Žilinského kraja)
3. Kanalizácie s ČOV v obciach mimo dosahu skupinových kanalizácii (prevzaté z aktualizovaného ÚPN – VÚC Žilinského kraja) - **Vylúčená**
4. Stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotrieďovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov (prevzaté z aktualizovaného ÚPN – VÚC Žilinského kraja)
5. Stavby súvisiace s plynofikáciou v okresoch Žilinského kraja (prevzaté z aktualizovaného ÚPN – VÚC Žilinského kraja)
8. Komplexná prestavba verejných priestranstiev
   a. námestie Lietavská Svinná
   b. námestie Babkov
   c. exteriér objektov kultúrneho domu a obecného úradu v Lietavskej Svinnej
   d. obecný park v Babkove
   e. centrum Lietavská Svinná, miestna časť Kňazová Lehota
   f. autobusové čakárne s prináležiacim verejným priestranstvom vrátane samostatných zástavkových pruhov
   g. verejné priestranstvá prináležiace k obecným nájomným a sociálnym bytovým domom
   h. turistické a miestne odpočívadlá
9. Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu ZŠ s MŠ v Lietavskej Svinnej a terénnych a stavebných úprav areálu
11. Telocvičňa ZŠ s MŠ v Lietavskej Svinnej
13. Prístavby, nadstavby a stavebné úpravy objektov hasičských zbrojníc a terénne a stavebné úpravy areálov
14. Stavebné úpravy zvoníc a terénne úpravy ich pozemkov
16. Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Domu spomienok v Lietavskej Svinnej
19. Terénne a stavebné úpravy cintorínov a ich rozšírenie
20. Dvory obecných služieb
21 Rekonštrukcia cesty III/518007
22. **Nové miestne komunikácie, pešie chodníky, mosty a lávky a rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií, peších chodníkov, mostov a lávok**
25. Stavby statickej dopravy a rekonštrukcia stavieb statickej dopravy pri stavbách a areáloch verejnej sociálnej vybavenosti
28. Stavby verejných častí vybavenosti, dopravnej a technickej infraštruktúry lyžiarskeho areálu v Lietavskej Svinnej (parkoviská, Inžinierske siete...)
30. **Rekonštrukcia jestvujúceho a rozšírenie celoobecného vodovodu vrátane vodojemov**
31. **Celoobecná splašková kanalizácia vrátane kanalizačných zberačov**
32. **Stavby dažďových kanalizácii vrátane rigolov**
33. **Rekonštrukcia a stavebné úpravy vodných tokov, brehov vodných tokov vrátane protipovodňových úprav, očisty tokov a brehov a likvidácie živelných skládok**
34. Stavby nových VN vedení a trafostaníc a rekonštrukcia stavieb jestvujúcich VN vedení a trafostaníc
35. **Stavby nových NN vedení, rekonštrukcia jestvujúcich NN vedení a súvisiacich zariadení a stavieb**
36. **Stavby nového verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu a rekonštrukcia jestvujúceho verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu vrátane modernizácie technológii**
37. **Stavby nových elektronických komunikačných sietí a rekonštrukcia jestvujúcich elektronických komunikačných sietí**
38. **Rekonštrukcia plynofikácie a rozšírenie plynofikácie a stavby objektových, združených a ekologických zdrojov tepla**
40. Kompostoviská
41. Zberové miesta a zberové dvory kalendárového zberu separovaného a veľkoobjemového odpadu
42. Verejná izolačná zeleň
43. Odstránenie živelných skládok odpadov
45. Preventívne protipovodňové opatrenia v povodňových drobných tokov

FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ JEDNOTKY – URBANISTICKÉ REGULATÍVY

A2 - územia obytné s plochami rodinných domov / sklon strechy do 25°/
A - územia obytné s plochami rodinných domov
A1 – územia obytné s plochami bytových domov
B – územia občianskej vybavenosti
B1 – územia základnej školy s materskou školou
D – územia rekreácie
E – územia výroby
H – územia miestnych biokoridorov
I – územia voľnej prevažne poľnohospodárskej krajiny
J – územia lesnej krajiny
A3 - územia obytné s plochami rodinných domov / sklon strechy od 20°- 30°/
A4 - územia obytné s plochami rodinných domov / sklon strechy od 25°- 45°/

LEGENDA PLATÍ PRE VÝKRESY č.8a/1, č.8a/2, č.8a/3

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA č.v. **8a**

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Vladimír Barčiak - autorizovaný architekt 0913 AA

Urbanizmus:	Ing. arch. Vladimír Barčiak	**ING. ARCH. VLADIMÍR BARČIAK** **0913 AA** GERLACHOVSKÁ 9, 01008 ŽILINA č.t. 0903554837
Ochrana prírody:	Ing. Marta Hajniková	
Doprava:	Ing. Ondrej Brонček	
Energetika:	Ing. Karol Kollár	
Vod. hospodárstvo:	Ing. Michal Leštach	
Plyn:	Ing. Karol Kollár	
Poľnohospodárska pôda:	Marta Kučerová	mierka: **1 : 2000**
Digitálne spracovanie:	Marta Kučerová	
Obstarávateľ:	**Obec Lietavská Svinná - Babkov**	**Dátum: september 2018**